



COMUNE DI MARSICOVETERE

(Provincia di Potenza)

**COMPLETAMENTO LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
ZONA PIP MATINELLE
IMPORTO COMPLESSIVO €. 268.482,58**

PROGETTO ESECUTIVO

ALLEGATI

- | | |
|-----|-------------------------------|
| 1. | Relazione tecnica |
| 2. | Quadro economico |
| 3. | Planimetria di Insieme |
| 4. | Planimetria di progetto |
| 5. | Elenco prezzi unitari |
| 6. | Computo estimativo |
| 7. | Analisi Prezzi |
| 8. | Cronoprogramma |
| 9. | Capitolato Speciale d'Appalto |
| 10. | Schema di Contratto |

Marsicovetere

li

IL PROGETTISTA
Geom. Salvatore D'AMBROSIO

APPROVAZIONE

APPROVAZIONE

COMUNE DI MARSICOVETERE

Provincia di Potenza

Ufficio Tecnico

Largo Municipio, n. 3 - 85050 Marsicovetere (PZ)

Tel. 0975 69033 – fax 0975 69271

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PREMESSE

Con delibera di G.C. n. 164 del 13/11/2009 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo delle “OPERE DI URBANIZZAZIONE AREA MATINELLE ” che prevedeva un importo dei lavori da appaltare pari ad € 1.177.996,16 di cui € 1.159.284,65 per lavori a misura ed € 18.711,51 per oneri di sicurezza;

Con determinazione del responsabile del servizio LL.PP. n. 1240 del 31/12/2009 è stato determinato di appaltare i lavori mediante procedura aperta di cui all’art. 3 comma 37 e art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006;

Con determinazione del responsabile del servizio LL.PP. n. 823 del 08/10/2010 i lavori sono stati aggiudicati all’impresa CO.RES. s.r.l. per il prezzo complessivo di € 578.878,39 in seguito all’offerta di ribasso pari al 51,68%;

Con determinazione del responsabile del servizio LL.PP. n. 90 del 25/11/2010 è stata dichiarata l’efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

L’impresa CO.RES. s.r.l. ha stipulato regolare contratto di appalto n. 455 in data 15/12/2010, registrato a Montemurro (PZ) in data 17/12/2010 al n. 1248 serie I e la consegna dei lavori è avvenuta in data 18/05/2011 giusto verbale redatto in pari data, mentre l’effettivo inizio dei lavori è avvenuto il 23/05/2011. I lavori dovevano essere compiuti in 180 giorni naturali e consecutivi, cessanti il giorno 14/11/2011;

Con determinazione n. 575 del 16/10/2012 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva, con un aumento dell’importo contrattuale pari ad € 28.153,77 corrispondente ad un incremento percentuale del 4,864% e senza incremento dell’importo complessivo del finanziamento assegnato;

Per effetto delle sospensioni dei lavori e delle proroghe e dei termini aggiuntivi concessi con a seguito dell’approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva il termine ultimo per l’ultimazione dei lavori rimaneva fissato al 13/12/2013;

Il direttore dei lavori, Ing. Giovanni Dammiano, accertato che i lavori risultavano arbitrariamente sospesi dalla ditta, dopo innumerevoli sollecitazioni verbali, in data 12/06/2015 adottava l’ordine di servizio n.3 con il quale richiedeva l’immediato inizio dei lavori.

Con determinazione n. 626 del 05/10/2016 preso atto del mancato completamento dei lavori e quindi del grave inadempimento contrattuale si è proceduto alla risoluzione del contratto d’appalto rep. n. 455 in data 17/12/2010 in danno all’impresa.

Con determinazione n. 56 del 04/02/2020 è stata approvata la contabilità finale dei lavori.

Il quadro economico di fine intervento risultante dalla richiamata contabilità finale è il seguente:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
	PREVISIONE	CONSUNTIVO
<u>Lavori a misura</u>	€ 588.320,65	€ 543.429,38
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso già compresi nei prezzi		€ 17.283,74
	€18.711,51	
Totale lavori a MISURA	€ 607.032,16	€ 560.713,12
<u>Somme a disposizione</u>		
IVA sui lavori 10%	€ 60.703,22	€ 56.071,31
Spese generali (Art. 8 DGR 1153/2006)	€ 2.091,82	€ 2.312,02
Spese attuazione del progetto (Art. 8 bis D.G.R. 1153/2006)	€ 133.559,92	€ 59.979,39
allacciamenti a pubblici servizi	€ 40.000,00	€ 37.545,06
Imprevisti	€ 4.000,00	€ -
Lavori in economia	€ 44.030,85	€ 33.573,35
acquisizioni aree ed oneri connessi (espropri)	€ 582.264,44	€ 581.323,17
accantonamento di cui all'art.12 del Regolamento generale ll.pp.	€ 26.317,59	€ -
Economie di gara	€ 100.000,00	€ -
Totale somme a disposizione	€ 992.967,84	€ 770.804,30
TOTALE	€ 1.600.000,00	1.331.517,42
ECONOMIE FINALI PER PROGETTO DI COMPLETAMENTO		268.482,58

La Regione Basilicata con determinazione n. 12AO.2020/D.00104 25/02/2020 ha preso atto della richiamata contabilità finale ed ha autorizzato l'utilizzo delle economie di fine lavori per la redazione del progetto di riappalto delle opere a completamento dell'intervento.

Il progetto di completamento relativo alle opere di urbanizzazione della zona PIP Matinelle non eseguite dall'impresa CO.RE.S. è stato approvato dall'Amministrazione con Delibera di Giunta comunale n. 35 del 07/03/2019 .

Per effetto dell'approvazione del nuovo tariffario regionale e a causa dell'emergenza epidemiologica del nuovo coronavirus sono stati aggiornati i prezzi e sono state introdotte nuove voci relative alle misure di contrasto alla diffusione del COVID – 19.

I lavori da realizzare sono composti dai seguenti interventi

- Rimozione di parte della fondazione stradale in misto granulare non riconosciuta alla impresa uscente
- Fornitura e posa in opera di misto granulare stabilizzato
- la messa in quota dei pozzetti stradali esistenti
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo tipo Binder.

L'importo complessivo dell'intervento è pari ad € **268.482,58** così distinto :

Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori da appaltare a misura	€ 199.251,01
2) Lavori da appaltare a corpo	€ 0,00
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	€ 199.251,01
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso inclusi nei prezzi	€ 4.032,91
5) Costo della manodopera compreso nei prezzi	€ 0,00
Totale lavori da appaltare (1+2+3)	€ 203.283,92
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 65.198,66
C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ 0,00

TABELLA CALCOLO INCIDENZA DEGLI UU/GG
DURATA TEMPORALE DEI LAVORI

<i>TIPO DI OPERE</i>	<i>IMPORTO PARZIALE OPERE</i>	<i>INCIDENZA % MD</i>	<i>INCIDENZA IMPORTO MD</i>
Opere stradali			
Movimentazione di materiali	€ 6.098,01	18%	€ 1.097,64
Opere d'arte	€ -	30%	€ -
Lavori in sotterraneo	€ -	29%	€ -
Lavori di modesta entità	€ 9.728,98	32%	€ 3.113,27
Sovrastrutture	€ 179.309,60	7%	€ 12.551,67
OPERE IDRAULICHE			
Argini e canalizzazioni		20%	€ -
Traverse difese sistemazioni varie		38%	€ -
OPERE IGIENICHE			
Acquedotti (con tubazioni)		30%	€ -
Acquedotti (senza tubazioni)		46%	€ -
Fognature	€ -	38%	€ -
IMPIANTI TECNICI			
Impianti igienico sanitari	€ -	43%	€ -
Impianti elettrici interni	€ -	45%	€ -
Impianti di riscaldamento tradizionali	€ -	40%	€ -
Impianti di condizionamento		30%	€ -
Impianti di ascensore e montacarichi		55%	€ -
VERIFICA SOMMATORIA	€ 195.136,59		
	INCIDENZA COMPLESSIVA MD		€ 16.762,59
DETERMINAZIONE UOMINI - GIORNO			
€ 23,00	Costo orario MD operaio qualificato		
			91
€ 184,00	Costo giornaliero MD operaio qualificato		

Entità lavoratori/giorno

4

Durata temporale in gg del cantiere

23

Sulla base dei dati sopra riportati essendo il numero di uomini – giorni inferiori a 200 ed essendo prevista un'unica impresa non vi è obbligo di nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

IL TECNICO
Geom. Salvatore D'AMBROSIO