



COMUNE DI MARSICOVETERE

Provincia di Potenza
Ufficio Tecnico

Largo Municipio, n. 3 - 85050 Marsicovetere (PZ)

Tel. 0975 69033 – fax 0975 69271

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

Procedura: Art. 50 comma 1 lettera c) D. Lgs 36/2023
criterio: minor prezzo ai sensi dell'articolo 108 comma 1 del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023

LAVORI DI RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VILLA D'AGRI

CUP: B42H23012040003

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto la determinazione a contrattare adottata

RENDE NOTO

Che il Comune di Marsicovetere intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei "LAVORI DI RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VILLA D'AGRI" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. articolo 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 36 del 2023;

1. **Stazione appaltante:** Comune di Marsicovetere - Largo Municipio n. 3 - C.a.p. 85050 - Marsicovetere (PZ); telefono 0975/352036;
2. **Procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi articolo 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 36 del 2023;
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: i lavori sono da eseguirsi nel Palazzetto dello Sport di Villa D'Agri;
 - 3.2. descrizione: LAVORI DI RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VILLA D'AGRI;
 - 3.3. approvazione e validazione: il progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta n. 167 del 26/10/2023 e validato in data 19/10/2023.
 - 3.4. natura prevalente dei lavori: Categoria «OG 11» classifica II^a;
 - 3.5. importo dell'appalto: € 315.915,98

Descrizione	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo complessivo stimato lavori (compreso oneri della sicurezza)
LAVORI DI RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VILLA D'AGRI	453 - Lavori di installazione di impianti in edifici	P	€ 315.915,98
<i>Importo lavori a misura al netto del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza</i>			312.301,11 €
<i>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>			3.614,87 €
IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEI LAVORI			315.915,98 €

Ai fini dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 315.915,98 di cui:
 – € 26.155,03 per costo della manodopera determinato ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14;
 – € 3.164,87 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3.6. lavorazioni subappaltabili:

- 3.6.1. per «categoria» delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, si rimanda alla declaratoria di cui alla tabella «A» dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;
- 3.6.2. per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 2, comma 4, dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023;
- 3.6.3. la qualificazione dei lavori in appalto è la seguente:

categoria	Prevalente/scorporabile	Importo	classifica	% sul totale
OG 11	Prevalente	€ 189.986,27	I ^a	60,138%
OG 1	Scorporabile/subappaltabile	€ 125.929,71	I ^a	39,862%

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 comma 2 dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023 la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 30 c.2 del D. Lgs. 36/2023.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 non sono a qualificazione obbligatoria, pertanto, l'affidatario, in possesso della qualificazione nella categoria di opere generali ovvero nella categoria di opere specializzate indicate nel bando di gara o nell'avviso di gara o nella lettera di invito come categoria prevalente può eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, anche se non è in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltare dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni;

- 4. Fermo restando il divieto della cessione integrale del contratto così come previsto dall'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e il possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara non vengono indicati limiti alla possibilità del subappalto delle opere ciò in conformità a quanto previsto dal Decreto legge 77/2021 convertito nella Legge 108/2021.
- 5. **modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:** Il contratto sarà stipulato “a misura” ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del Codice. Per la revisione dei prezzi contrattuali si demanda alla normativa vigente (art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.).
- 6. **Termine per l'esecuzione dei lavori: 150 (centocinquanta giorni).**
- 7. **Criterio di aggiudicazione:** L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 108 comma 1 del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023. È prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia determinata utilizzando il Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice.
L'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, non si applica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

TITOLO II: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- 1. **Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.
- 2. **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici che sono interessati alla presente procedura di gara devono essere registrati e abilitati alla piattaforma di e-procurement denominata **“TuttoGare”** per la categoria merceologica **CPV 453 - Lavori di installazione di impianti in edifici**, il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo di committente o dall'indirizzo internet <https://comuneditmarsicovetere.tuttogare.it>

3. **Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 36/2023.
4. **Condizioni minime di carattere economico e tecnico** necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le Categorie e classifiche di seguito riportate:

a) **OG 11 in classifica II^a**

5. **Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 3 deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

- Il requisito relativo di cui al punto 4 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Requisiti di capacità tecnico - professionale

- Il requisito di cui al precedente punto 5 richiesto in relazione alla prestazione deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Ai sensi dell'art.68 comma 2: *“Fatto salvo quanto previsto dal comma 4, in sede di offerta sono specificate le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle”.*

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

Ai sensi dell'art.68 comma 12 del Codice *“Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nella Lettera di invito, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati*

TITOLO III: PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

1. **TIPO DI PROCEDURA:** la presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata.

Gli interessati dovranno far pervenire la/e propria/e manifestazione/i di interesse, esclusivamente tramite Piattaforma telematica TuttoGare Marsicovetere, **entro e non oltre i termini indicati nel nel portale "TuttoGare" Marsicovetere** inviando il modello allegato al presente avviso **"A-MANIFESTAZIONE INTERESSE"**;

N.B.: IL MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, CREATO IN FORMATO FILE.PDF – .PDF/A DEVE ESSERE FIRMATO DIGITALMENTE CON FIRMA PADES O IN FORMATO P7M CON FIRMA CADES DAL CANDIDATO.

Il Sistema NON accetta manifestazioni di interesse presentate DOPO la data e l'orario stabilito come termine di presentazione delle manifestazioni di interesse.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

a) L'indagine di mercato e la relativa procedura negoziata si svolgeranno attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di cui alla successiva lettera b), mediante la quale sarà gestita tutta la procedura di gara, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera b);

b) La piattaforma telematica ed il sistema utilizzati sono nella disponibilità del Comune di Marsicovetere e sono denominati di seguito, per brevità, solo "Sistema", il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet <https://comunedimarsicovetere.tuttogare.it> menù "Accedi"; pertanto:

- l'operatore economico deve accreditarsi sul Sistema ed accertarsi dell'avvenuto invio in tempo utile degli atti al Sistema stesso, in esecuzione delle istruzioni fornite dal medesimo Sistema, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma telematica;
- le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma telematica sono pubblicate sul portale "TuttoGare" Marsicovetere «Norme tecniche di utilizzo», ove sono descritte le informazioni riguardanti la stessa Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo;
- **per emergenze o altre informazioni** relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere **all'Help Desk: 02 40 031 280.**

Al fine di rendere le informazioni di base utili per l'adesione alla manifestazione di interesse e per la futura partecipazione alla gara, gestita, come detto, attraverso la piattaforma telematica, si riporta di seguito, una sommaria descrizione degli adempimenti richiesti che, comunque, saranno meglio compresi in fase operativa, seguendo le istruzioni ed indicazioni fornite step by step dal Sistema:

- Per accedere al sistema e partecipare alla gara è necessaria la registrazione dell'operatore economico all'indirizzo: <https://comunedimarsicovetere.tuttogare.it>
- Conclusa con successo la registrazione, indicata la casella di posta certificata (PEC) che verrà utilizzata per tutte le comunicazioni relative alla procedura, l'operatore economico potrà proporre la propria candidatura cliccando su **"Richiedi abilitazione"** relativamente alla manifestazione di interesse in oggetto, caricando il file Allegato **"A – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"** firmato digitalmente da un soggetto munito del potere di impegnare l'operatore economico, contenente la domanda di partecipazione e cliccando su **"Salva e Invia"**. All'atto dell'invio della richiesta di abilitazione alla stazione appaltante, il sistema inoltra in automatico all'operatore economico una comunicazione di

“**Richiesta di abilitazione**” all’indirizzo di posta elettronica certificata dell’impresa; tale comunicazione informa dell’avvenuto invio della richiesta.

TITOLO IV - FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

1. La Stazione appaltante, in relazione alla tipologia ed all’importo delle opere da eseguire inviterà alla gara **n. 10** operatori economici
2. qualora il numero delle candidature fosse inferiore a 10, saranno invitate tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione d’interesse, le imprese mancanti per il raggiungimento del numero prefissato, saranno selezionate dal sito dell’autorità di vigilanza all’interno casellario informatico delle imprese, ovvero utilizzando eventuali richieste d’invito già pervenute a questa stazione appaltante;
3. qualora invece il numero delle candidature fosse superiore a 10, la stazione appaltante, inviterà alla gara 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e la scelta sarà effettuata mediante sorteggio pubblico tra le imprese candidate sulla piattaforma di e-procurement “TuttoGare” Marsicovetere, da tenersi presso l’ufficio tecnico di Villa d’Agri sito in P.zza Zecchettin, il **giorno 30/05/2024 alle ore 16.00**
4. la procedura di sorteggio eventuale è effettuata dal seggio di gara.
5. delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell’art. 35 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e che successivamente la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto, tramite il portale “TuttoGare” Marsicovetere i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte.
6. Non saranno ammessi i soggetti privi dei requisiti richiesti per l’affidamento dei lavori.
7. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell’art. 35 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023. Successivamente la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto, tramite la piattaforma di e-procurement “TuttoGare” Marsicovetere, i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte.
8. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
9. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Si precisa che:

Il ricorso al sorteggio è giustificato in quanto l’importo e la qualificazione richiesta per l’esecuzione della prestazione non consentono di individuare, a giudizio della Stazione Appaltante, altri criteri oggettivi e rispettosi dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza applicabili al caso di specie. Eventuali, ulteriori criteri di selezione (fatturato globale, importo complessivo dei lavori eseguiti, personale, qualificazioni possedute) comporterebbero, in relazione all’importo dei lavori nonché alla procedura applicabile all’affidamento, oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della predetta procedura di selezione.

per la partecipazione alla gara in questione è richiesta la qualificazione nella categoria (OG11), ovvero una categoria di qualificazione generale e che pertanto, nel caso specifico, risulta difficoltoso individuare ulteriori criteri di selezione senza correre il rischio di escludere dalla partecipazione alcuni operatori qualificati a vantaggio di altri o di limitare la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese.

Il sorteggio si ritiene lo strumento più idoneo alla velocizzazione dell’affidamento, rispettoso non solo dei principi fondamentali del Trattato, ma anche e soprattutto del nuovo principio primario “*del risultato*” di cui all’art. 1 del D. Lgs. 36/2023: “*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*”

Il sorteggio è conforme alle indicazioni della UE che con la Comunicazione interpretativa della Commissione, G.U.U.E., 1° agosto 2006, C/179, sottoparagrafo n. 2.2,2): “*Le amministrazioni aggiudicatrici hanno la facoltà di limitare il numero di candidati a un livello adeguato, a condizione di farlo in modo trasparente e non discriminatorio. Possono ad esempio applicare criteri oggettivi, come l’esperienza dei candidati nel settore in questione, le dimensioni e l’infrastruttura delle loro attività, la loro capacità tecnica e professionale o altri fattori. Possono anche optare per una estrazione a sorte, sia come unico meccanismo di selezione, sia in combinazione con altri criteri. In ogni caso, il numero*

dei candidati iscritti sull'elenco ristretto deve rispondere alla necessità di garantire una sufficiente concorrenza ”.

Da ultimo il sorteggio è anche compatibile con il principio dell'accesso al mercato di cui all'art. 3 del D.Lgs. 36/2023, per gli affidamenti di valore inferiore alla soglia comunitaria: *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.”;*

TITOLO V: ULTERIORI INFORMAZIONI

1. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.
2. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
3. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Marsicovetere in occasione della procedura negoziata di affidamento.
4. Trattamento dati personali: I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.
5. Eventuali comunicazioni inerenti alla presente indagine di mercato potranno essere inoltrate a mezzo PEC. Si invitano, gli Operatori economici a visionare costantemente la propria casella PEC sino alla conclusione dell'indagine stessa
6. L'Operatore economico successivamente invitato individualmente alla procedura negoziata ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di Operatori riuniti (art. 48, comma 11 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.);
7. La manifestazione di interesse redatta sul modello allegato “A- MANIFESTAZIONE DI INTERESSE” non dovrà contenere alcun riferimento economico, pena l'esclusione;
8. Gli O.E. che non saranno sorteggiati non riceveranno ulteriori comunicazioni in merito alla procedura.
9. Il progetto esecutivo delle opere è scaricabile dal portale Tuttogare.
10. Pubblicazione Avviso: Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Marsicovetere, sul profilo del committente <https://www.comunemarsicovetere.it> mediante la piattaforma “TuttoGare” Marsicovetere;
11. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico tel. 0975-352036, email: giovanni.dammiano@comune.marsicovetere.pz.it; pec: comune.marsicovetere@cert.ruparbasilicata.it o presso gli uffici comunali.
12. Responsabile del procedimento: Ing. Giovanni Dammiano

Marsicovetere, li 15/05/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Giovanni Dammiano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegati:

1. Mod. A - facsimile domanda di manifestazione di interesse.