



IL COMUNE DI MARSICOVETERE INFORMA

Il comma 738 dell'art. 1, della Legge n. 160 del 27/12/2019 ha istituito la **nuova IMU**, abrogando al contempo la TASI e l'IMU della precedente normativa.

In pratica non cambia nulla perché le aliquote che prima erano previste cumulativamente per l'IMU e la TASI sono state confermate con l'unico tributo IMU.

Per quanto riguarda **l'acconto del 2020**, è confermata la **scadenza del 16 giugno per il versamento**, mentre per il saldo o seconda rata dell' IMU 2020 la data rimane il 16 dicembre 2020.

Per **l'acconto 2020**, il legislatore ha previsto che: **“in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019”**.

ALIQUOTE IMU 2020 deliberate dal consiglio comunale con atto n.8 del 28/05/2020 :

TIPOLOGIA	IMU ANNO 2020
Abitazione principale e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, (escluse le cat. A/1 – A/8 – A/9)	ESENTE
Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	0,60%
Altri fabbricati	0,96%
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola con annotazione della ruralità.	0,10%
Aree fabbricabili	0,96%

Soltanto per gli immobili rientranti nella categoria catastale D/2 (per es. alberghi e pensioni, agriturismi, villaggi turistici, ostelli della gioventù, rifugi di montagna, colonie montane, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanze, bed & breakfast, residence e simili), e sempre che i proprietari di tali immobili siano anche gestori delle attività esercitate, è stata stabilita l'esenzione dal pagamento dell'acconto IMU. (La norma di riferimento è l'articolo 177 del decreto Rilancio, dl 34/2020)

Si rende noto, inoltre che vista la situazione di assoluta emergenza per effetto della epidemia da Covid 19 e in assenza di una normativa nazionale che non ha rinviato il termine di pagamento della prima rata IMU fissata per legge al 16 giugno prossimo, il Comune di Marsicovetere con delibera di consiglio n.16 del 04/06/2020 ha deciso di consentire alle **categorie di operatori economici chiuse d'imperio dai provvedimenti del governo centrale a causa dell'emergenza COVID 19, nonché alle partite iva , di differire il pagamento dell'acconto IMU al 30/09/2020, senza incorrere nel pagamento di sanzioni ed interessi.**

Il beneficio potrà essere accordato previa presentazione di apposita istanza, a pena di decadenza entro il 31 agosto 2020.